

# SBS Patrimoine, un acteur remarqué de la gestion patrimoniale.

SBS Patrimoine est un cabinet de gestion de patrimoine, engagé aux côtés de sportifs professionnels, d'artistes et de chefs d'entreprise, qui accompagne ses clients tout au long de leur carrière dans la constitution d'un patrimoine immobilier et financier durable et rentable.

## Pourriez-vous définir en quoi consiste votre métier ?

Pascal Dahan, Président de SBS Patrimoine :  
Nous guidons nos clients dans leurs choix d'investissements grâce à nos compétences en finance et en immobilier et à notre vaste réseau de partenaires experts dans leurs domaines respectifs. Cela nous permet d'identifier les bonnes opportunités d'achat, que ce soit en placements financiers ou en assurance-vie mais aussi en immobilier neuf et ancien à Paris, sur la Côte d'Azur et dans les grandes stations des Alpes. Nous proposons un accompagnement sur-mesure.



## Que conseillez-vous en premier à vos clients ?

Investir en se faisant plaisir et en prenant systématiquement les conseils de professionnels pour faire les bons choix dans le secteur où ils souhaitent investir : finance, immobilier, œuvres d'art, montres anciennes, grands crus etc...

## Qui sont vos clients ?

Au début de mon activité, essentiellement des chefs d'entreprises et des artistes souhaitant investir dans l'immobilier résidentiel à Paris, puis en résidence secondaire à la mer ou à la montagne et enfin dans des supports d'assurance-

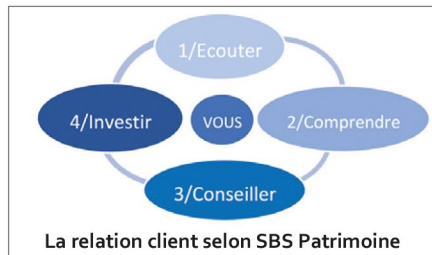
vie et des produits financiers spécialisés offrant de larges garanties. Puis sont venus sur recommandation les sportifs professionnels avec de gros revenus plus importants perçus lors de leur carrière, sur des périodes professionnelles souvent inférieures à dix ans.

## Quel conseil donnez-vous aux sportifs professionnels ?

Cela fait vingt-cinq ans que je travaille dans le conseil en investissements : j'ai lu de nombreux témoignages sur les basketteurs américains ruinés moins de 10 ans après avoir pris leur retraite... Je me suis rendu compte que les mêmes déconvenues arrivent aussi aux footballeurs professionnels en France. Les erreurs observées sont toujours les mêmes : ne pas provisionner ses impôts, ne pas épargner de manière conséquente lorsque les revenus le permettent, favoriser de grosses dépenses de loisirs sans penser aux lendemains, faire des



Idéalement situé métro Franklin Roosevelt



investissements hasardeux dans de petites entreprises... Il faut épargner dès le début de sa carrière et de façon régulière. C'est avant tout une question de discipline, comme un entraînement sportif ou la répétition d'un spectacle. Seule la régularité paye !

## Pourquoi les gens font-ils appel à vous ?

Pour faire des choix judicieux et les aider à faire le tri dans la multitude de propositions qui leur sont faites. Pour se faire aider dans la mise en place d'une stratégie gagnante vraiment adaptée à leur style de vie et à leur profession. Et je précise souvent qu'on peut avoir besoin d'un gestionnaire de patrimoine sans être particulièrement riche !

## **Infos :**

### **Sur rendez-vous**

**12, Rond-Point des Champs-Élysées,  
75008 PARIS ◀ Tél. : 01-53-53-61-60 ◀**

**www.sbspatrimoine.com ◀**

**E-mail : contact@sbspatrimoine.com ◀**